



Република Србија

**ЖЕЉКО КЕСИЋ ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
23000 ЗРЕЊАНИН**

Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат

Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523

Пословни број: И.И. 394/2020

Дана: 18. 02. 2026. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **ОТП банка Србија акционарско друштво Нови Сад**, 21000 Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, кога заступа Зоран Трнинић, адвокат из Зрењанина, против извршног дужника **Далибор Марчићев**, 23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Руже Шулман бр. 13/33, ЈМБГ 2702976850027, у складу са одредбом члана 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ извршног дужника која је уписана у

- **лист непокретности број: 508 КО Савино село, број парцеле: 3571/9, Шљив. Шум. Рит, број дела 1, њива 3. класе, у површини од 11441м2, пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;**

најповољнијем понудиоцу – **Милан Влаовић**, 21468 Деспотово, ул. Светозара Милетића бр. 88, ЈМБГ 1302970800077, за износ од **361.077,33 динара**.

II Најповољнији понудилац је дужан да износ на име разлике између уплаћеног јемства и куповне цене уплати на наменски рачун извршитеља број: 205-210319-19 код НЛБ Комерцијалне Банке АД Београд са позивом на број И.И. 394/2020 у року од 15 дана од дана пријема овог закључка.

III Ако понудилац не плати понуђену цену у року, из његовог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ ДА НИЈЕ УСПЕЛА продаја путем електронског јавног надметања заказана за дан 13. 02. 2026. године и то непокретности извршног дужника која је уписана у **лист непокретности број: 508 КО Савино село**

- **број парцеле: 1075/1, Железничка, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 128м2, земљиште у грађевинском подручју, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;**

- број парцеле: 1075/1, Железничка 19, број дела 1, број објекта 1, породична стамбена зграда, у површини од 128м², на којој извршни дужник има право својине у 5/24 дела;
- број парцеле: 1075/1, Железничка, број дела 2, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 509м², земљиште у грађевинском подручју, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;
- **број парцеле: 1137**, Виногради, број дела 1, њива 2. класе, у површини од 734м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;
- **број парцеле: 2563/2**, Пашњак, број дела 1, њива 2. класе, у површини од 10071м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;

број парцеле: 2866/5, Пашњак, број дела 1, њива 1. класе, у површини од 1665м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;

- **број парцеле: 2866/12**, Пашњак, број дела 1, њива 1. класе, у површини од 1403м², пољопривредно земљиште, на коме извршни дужник има право својине у 5/24 дела;

Образложење

Јавни извршитељ је одлучио као у изреци, применом одредби члана 180., 181. и 183. Закона о извршењу и обезбеђења на основу извештаја Министарства правде Републике Србије, систем е-Аукција.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка
није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Жељко Кесић

Дн-а:

Закључак доставити:

- Пун. извршног повериоца;
- Извршни дужник;
- Огласна табла коморе јавних извршитеља;
- Пун. понудиоца.